



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 10.07.2024

Meie 24.07.2024 nr 7.1-2/24/4535-7

**Jaama tn 2a kinnistu
projekteerimistingimuste eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Lääne-Viru maakonna Väike-Maarja valla Rakke aleviku Jaama tn 2a kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 420680).

Kinnistu (katastritunnus 66001:002:2030) ristub riigiteega nr 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee (edaspidi *riigitee*) ning kavandatavad tegevused asuvad riigitee ca km 13,17-13,25 lõigus.

Projekteerimistingimustega soovitakse luua eeldused rööbasteede nr 1 ja 2 (EHR koodid vastavalt 221454283 ja 221454284) ümberehitamiseks seoses raudtee piirkiiruse tõstmisega kuni 160 km/h ja uue 180 m pikkuse ooteplatvormi (EHR kood 221454439) ehitamisega, uue raudteeülekäigukoha (EHR kood 221454461) ehitamiseks ning raudteeülesõidukoha (EHR kood 221442661) ja raudteeülekäigukoha (EHR kood 221442725) laiendamiseks (Lisa).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Raudtee ülesõidu- ja ülekäigukoha ümberehitamiseks koostada teeprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 määrusele nr 2 „[Tee ehitusprojekte esitatavad nõuded](#)“.
2. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema vastav EhS kohane pädevus.
3. Projekti koostamisel lähtuda kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*), ehitusseadustikust, standarditest, Transpordiameti juhenditest ([link](#)) ning arvestada riigitee nr 15124 Kapu-Rakke-Paasvere km 12,0-14,4 asuva Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimise ehitusprojektiga (edaspidi *rekonstrueerimisprojekt*).
4. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Riigitee mõõdistada vastavalt Transpordiameti peadirektori 13.05.2008.a kk nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida. Geodeetilisel alusplaanel tuleb näidata kinnistute piirid koos katastritunnustega.

5. Riigitee teekatte laius raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohal nende ümberehitamise järgselt ei tohi võrreldes riigitee teekatte olemasoleva laiusega raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohal kitseneda.
6. Ülesõidu- ja ülekäigukoha plaadi raudtee-suunaline laius peab vastama perspektiivsele tee vähimale laiusele (normide tabel 7), mis võimaldab Transpordiametil järgmise tee rekonstrueerimise käigus tuua töömahtude piir ülesõidu plaadini.
7. Projekteerida raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohal riigitee asfaltkatte taastamine ulatuses, mis tagab kehtivate nõuete täitmise sõidutee katte kallete osas.
Nõustume minimaalse taastamise mahtudega mis on vajalikud pikiprofiili kokkuviimiseks olemasoleva olukorraga ja võimaldab rekonstrueerimisprojekti lahenduse realiseerimist.
8. Arvestada projektlahenduse koostamisel, et teekatte tasasus raudteeülesõidukohal (nõutav keskmine IRI arv) peab vastama riigitee seisunditasemele.
9. Projekti koostamisel arvestada riigiteel nr 15124 antud asukohas aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega ca 1200 sõidukit (alus rekonstrueerimisprojekti liiklusuuring, ERC Konsultatsiooni OÜ, töö nr ERC/24/2022) projektkiirusega 50 km/h ja projekteerimise lähtetasemega rahuldav. Olemasolevate teede seisukorda iseloomustavad näitajad ja tehnilised parameetrid on avalikult kättesaadavad teeregistrist <https://teeregister.mnt.ee>.
10. Samal tasandil asuva kergliiklustee ning raudtee lõikumisel tagada normide § 50 lg 3 ja lisa 2 joonis 29 ning lisa 1 tabeliga 46 sätestatud nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi.
11. Samatasandilisel raudteeülesõidukohal tagada nähtavus normide § 24 lõikes 9 sätestatu kohaselt; nähtavuskolmnurgad koostada vastavalt normide lisa 1 tabelile 33 ja lisa 2 joonisele 22.
12. Lahendada sadevete ärajuhtimine raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohalt.
13. Lahendada raudtee ülesõidu- ja ülekäigukoha liikluskorraldus. Projekti joonistel näidata olemasolevad, likvideeritavad ja projekteeritavad liikluskorraldusvahendid.
14. Lahendada ümberehitusaegne liikluskorraldus raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohal. Liikluse ümbersuunamisele teiste ülesõitude kaudu eelistada remonttööde teostamise aegse ajutise möödasõidu rajamist, mis peab olema vähemalt 6 m laiune ning tagama raskeveokite kandevõime. Olemas peavad olema eelkõikkulepped vastavate tee- või kinnistuomanikega. Kui kaasneb vältimatu vajadus riigitee ajutiseks sulgemiseks ja ümbersuunamiseks teiste ülesõitude kaudu, tuleb ühistranspordi poolt kasutatava raudteeülesõidukoha sulgemisel arvestada 60 päevase etteteatamise vajadusega.
15. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane riigitee kaitsevöönd; kasutada teeregistri põhiseid teede numbreid ning nimetusi.
16. Projekti koosseisus koostada raudtee ülesõidu- ja ülekäigukoha asendiplaan M 1:250 koos vertikaalplaneerimise joonisega, riigitee pikiprofiil ja ristprofiilid iseloomulikest kohtadest. Joonistel esitada ka riigitee rekonstrueerimisprojekti lahendus ja sellega kokkuviimine.
17. Projektis näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Raudtee ülesõidu- ja ülekäigukoha ümberehitamise käigus rikutud riigitee katted, samuti muldkeha nõlvus tuleb taastada, teepeenrad kindlustada purustatud kruusa või killustikuga ja nõlv kindlustada kasvupinnasega.
18. Vajadusel nõutada kommunikatsioonide valdajatelt tehnilised tingimused trassidele esitatavatele nõuetele, millega arvestada projekteerimisel.
19. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevööndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada. Kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehnovõrke, siis tuleb lahendada nende rajamine kinnisel meetodil.
20. Juhul, kui raudtee ülesõidu- ja ülekäigukohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ja häirida riigiteel liiklejaid. Kaaluda ja vajadusel projekteerida ristumiskohale valgustus vastavalt kehtivatele standarditele ja Maanteeameti peadirektori 23.12.2014.a käskkirjaga nr 0340 kinnitatud „Riigimaantee valgustamise juhisele“ http://www.mnt.ee/public/Riigimaantee_valgustamine_juhis_kinnitatud.pdf.

21. Projekt esitada Transpordiametile koostöölastamiseks aadressil maantee@transpordiamet.ee.
22. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks, sh eritasandilise raudteeülekäigukoha väljaehitamiseks.

Koostöölastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume kaasata Transpordiamet uuesti menetlusse. Lähtudes Ehs § 31 lõikest 5 palume Transpordiametit informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna koostöölastuste üksus

Lisa: Rakke-skeem14-2

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee